

SOLSKENETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA

~~1 mars 2024~~

20:e februari 2024

1. Stämman öppnas

2. Fråga om stämmans behöriga utlysande

Kallelse utgick 240206 i enlighet med stadgarna.

3. Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställs enligt utskick i kallelsen med några tillägg.

4. Val av ordförande för stämman

Niklas Eriksson

5. Val av sekreterare för stämman

Erik Sundberg

6. Val av två justeringsmän

Mattias Norlin, 10A

Lars-Åke Skagegård, 14C

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Ordet går till revisor Agneta.

Verksamheten och ekonomin redogörs enligt bilaga.

Samfälligheten har gjort en förlust på ungefär 7.8kr, men inga kostnader eller intäkter har varit utanför det normala.

Revisionsberättelse finns i bilaga.

8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Fråga inkommer om hur införskaffandet av garageportarna gick till. Styrelsen redogör för hur processen med offerter gick till.

Fråga ställs om fordran mot tidigare styrelseledamot.

Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

SOLSKENETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA

1 mars 2024

2024 februari 2024

a. Motion inkomsten 231025, justering av avgiften

Styrelsen har konstaterat att pengarna inte kommer att räcka till, och rekommenderar därmed för stämman att höja månadsavgiften. Siffrorna i den inkomna motionen kommer dock inte stämma då det samma dag som stämman hålls har kommit beslut från högsta förvaltningsdomstolen om huruvida samfälligheten ska betala moms.

Kostnaderna som samfälligheten har är svåra att påverka. Saker som vatten, snöröjning och liknande måste betalas och om pengarna inte kommer från avgiften så kommer hushållen få betala själva.

El i garagen betalas gemensamt, med undantag av elbilsladdningen. Därmed finns det en möjlighet där att göra några besparingar.

Om stämman höjer med 6% till 1895kr så gör samfälligheten ett nollresultat.

Stämman beslutar att uppdra åt nästkommande styrelse att fastslå en månadsavgift som syftar till att ge ett positivt årsresultat om 50kr.

10. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsen föreslår att ersättningarna ligger kvar. Stämman godkänner.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Fastlagd i punkt 9.

12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Valberedningen inkommer med ett förslag som leder till följande styrelse:

Niklas Eriksson(ordförande)

Rune Divander

Fredrik Olofson

Micke Söderlund

Martin Brandel

Madeleine Bonin Eriksson

Bengt Neiss

13. Val av revisorer och suppleanter

Till revisor väljs Agneta Andersson, med Mattias Norlin som suppleant.

14. Fråga om val av valberedning

Kristin Östblom

Christer Sverin

SOLSKENETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA

1 mars 2024

20:e februari 2024

15. Övriga frågor

Några av garageportarna står fortfarande

Fråga kommer om solceller, styrelsen har diskuterat saken men inte tagit frågan vidare.


Kommunen har gått ut med striktare krav kring sophantering, vilket kan leda till förändringar i hur boende i samfälligheten ska göra. Kommunikationer finns med entreprenörerna som hanterar soporna så vi har rätt uppgifter och korrekt information.

Parkeringsstillstånden har ännu inte kommit. Fram tills de nya kommer så gäller de gamla.

16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Protokollet skickas ut per mail när det är justerat.

Underskrift sekreterare



Erik Sundberg

Underskrift justerare



~~Roger Andersson~~ Mattias Norlin



Lars-Ake Skagegård